



Zahl: GR/422/2023

Trins, am 20.06.2023

Niederschrift - öffentlich

zur 422. Gemeinderatssitzung am Donnerstag, den 01.06.2023

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 22:04 Uhr

Anwesend:

Bgm Ing. Mario Nocker
Vbgm Berthold Eppacher
GV Mag. Regine Hörtnagl
GV Dr. phil. Christoph Gasser-Mair
GR Stephan Spörr
GV Markus Schlögl
GR Mag. (FH) Martin Jäger
GR Gerhard Fussenegger
GR Caroline Heidegger
GR Helmut Kössl
GR Stefan Mader
GR Mag. Evelyn Salchner
GR Christoph Volderauer

Abwesend:

Schriftführerin Barbara Schliernzauer

Tagesordnung

1. Beratung und Beschlussfassung über die Auflage des von Arch. DI Günther Eberharter ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Trins im Bereich des Grundstücks GP. 2504 (Eller Johann)
2. Beratung und Beschlussfassung über die Auflage des von Arch. DI Günther Eberharter ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Trins im Bereich des Grundstücks GP. 2212/1 (Hilber Max)
3. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der eingelangten Finanzierungsangebote für eine Zwischenfinanzierung für das Projekt Schilift Trins
4. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der eingelangten Finanzierungsangebote für eine Kreditvergabe für das Projekt Schilift Trins
5. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Asphaltierungsarbeiten der Gemeinde Trins 2023 laut den eingelangten Angeboten
6. Beratung und Beschlussfassung über das Ansuchen des SFC Los Toreros Trins zur Beteiligung beim Ankauf eines Aufsitzmähers für den Fußballplatz Trins
7. Beratung und Beschlussfassung über das Förderansuchen der Chorgemeinschaft Trins
8. Anträge, Anfragen, Allfälliges

Beschlüsse

Der Bürgermeister begrüßt alle Anwesenden und eröffnet die Sitzung. BM Mario Nocker erkundigt sich, ob alle Gemeinderäte die Einladung erhalten haben und ob es Einwände zur ausgesendeten Tagesordnung gibt.

Die Tagesordnung haben alle erhalten und es gibt keine Einwände dazu.

1. Beratung und Beschlussfassung über die Auflage des von Arch. DI Günther Eberharter ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Trins im Bereich des Grundstücks GP. 2504 (Eller Johann)

Bgm. Mario Nocker erläutert das Vorhaben anhand von Bildmaterial. Es ist beabsichtigt 9 m² Grundfläche von der Gemeindestraße (Gst. 2504) dem Grundstück .301 zuzuschlagen. Damit nach dieser Grundteilung weiterhin eine einheitliche Widmung besteht wird diese Fläche vom Grundstück 2504 von derzeit Freiland § 41 in Wohngebiet § 38 (1) umgewidmet.

Bgm. Mario Nocker stellt den Antrag auf Beschlussfassung über die Auflage des von Arch. DI Günther Eberharter ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Trins im Bereich des Grundstücks GP.2504 (Eller Johann). Der Entwurf sieht die Umwidmung wie folgt vor: 9 m² des Grundstückes 2504 von derzeit Freiland § 41 in Wohngebiet € 38 (1).

Gleichzeitig wird gemäß § 113 Abs. 3 iVm 71 Abs. 1 lit. a TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde gefasst. Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Die umgewidmete Fläche muss für kommunalbeauftragte Betriebe weiterhin zur Schneeablage zu Verfügung gestellt werden.

Abstimmungsergebnis: 13 Stimmen dafür

2. Beratung und Beschlussfassung über die Auflage des von Arch. DI Günther Eberharter ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Trins im Bereich des Grundstücks GP. 2212/1 (Hilber Max)

Bgm. Mario Nocker erläutert das Vorhaben anhand von Bildmaterial. Es ist beabsichtigt, auf dem Grundstück 2212/1 eine PV-Anlage zu errichten. Dafür ist es notwendig den Flächenwidmungsplan zu ändern. Rund 657 m² des Grundstück 2212/1 werden von Freiland § 41 in Sonderfläche Solaranlage § 43 (1) a standortgebunden umgewidmet.

Bgm. Mario Nocker stellt den Antrag auf Beschlussfassung über die Auflage des von Arch. DI Günther Eberharter ausgearbeiteten Entwurfes einer Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Trins im Bereich des Grundstücks 2212/1 (Hilber Max). Der Entwurf sieht die Umwidmung wie folgt vor: 657 m² des Grundstückes 2212/1 von derzeit Freiland § 41 in Sonderfläche Solaranlage § 43 (1) a standortgebunden.

Gleichzeitig wird gemäß § 113 Abs. 3 iVm 71 Abs. 1 lit. a TROG 2016 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde gefasst. Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird..

Abstimmungsergebnis: 12 Stimmen dafür, 1 Stimme enthalten wegen Befangenheit (Markus Schlögl)

3. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der eingelangten Finanzierungsangebote für eine Zwischenfinanzierung für das Projekt Schilift Trins

Bgm. Mario Nocker erläutert den Grund für die Aufnahme einer Zwischenfinanzierung beim wirtschaftlichen Unternehmen der Gemeinde Trins „Schilift Trins-Tore“. Finanzverwalterin Barbara Schliernzauer hat Angebote für ein Darlehen bei der Raiffeisenbank Wipptal-Stubaital, bei der Sparkasse und der Hypo Tirol Bank eingeholt und erläutert den Finanzierungsplan beim wirtschaftlichen Unternehmen Schilift Trins-Tore.

Projektkosten inkl. Stromversorgung u. Wasserleitung:	€ 910.000,00
Zuschuss Kleinstlifteförderung ATLR	€ -355.000,00
Zuschuss wirtschaftl. Unternehmen Stromversorgung	€ -150.000,00
Zuschuss wirtschaftl. Unternehmen Wasserleitung	€ -150.000,00
 Gesamtkosten Schilift-Trins-Tore:	 € 255.000,00

Bgm. Mario Nocker hat die eingelangten Angebote zur Aufnahme einer Zwischenfinanzierung beim wirtschaftlichen Unternehmen „Schilift Trins-Tore“ für das Projekt „Beschneiungsanlage Lift“ von Thomas Stockhammer, Rauch Steuerberatung GmbH, prüfen lassen. Von diesem wird das Angebot der Hypo Tirol Bank als Bestbieterangebot empfohlen.

Bgm. Mario Nocker stellt den Antrag auf Beschlussfassung, den Finanzierungsplan und die Zwischenfinanzierung beim wirtschaftlichen Unternehmen „Schilift Trins-Tore“ laut Ausschreibung für die Arbeiten beim Projekt „Beschneiungsanlage Lift“ an den Bestbieter, die Hypo Tirol Bank, mit folgenden Konditionen zu vergeben (variablen Zinssatz lt. Angebot statt 0,50% nur 0,38% Aufschlag):

Verwendungszweck: Beschneiungsanlage Lift

Darlehenshöhe: € 655.000,00 (€ 910.000,00 minus € 255.000,00)

Laufzeit: endbefristet bis 30.06.2025 – vorzeitige Rückzahlungen möglich

Zuzählung: zu 100% / nach Baufortschritt

Abschlussrhythmus: quartalsweise

Zinssatz: variabel (3-Monats-Euribor, Mindestens jedoch 0,00% und den Aufschlag von +0,38%, Mindestzinssatz beträgt daher 0,38%-Punkte p.a.

Indikator: EURIBOR 3-Monats-Satz + 0,38%-Punkte, Anpassung vierteljährlich (01.01., 01.04., 01.07., 01.10)

Keine Teilrückzahlungsgebühr

Kein Kontoführungsentgelt

Keine Bearbeitungsgebühr und keine Kontoabschlussspesen

Die zugesicherten Bedarfszuweisungen von Seiten des Landes in Höhe von Gesamt € 300.000,00 (Stromversorgung sowie Wasserleitung) und die Kleinstlifteförderung in Höhe von € 355.000,00

werden als Zuschuss an den Lift weitergeleitet und zur Tilgung des Zwischenfinanzierungsdarlehens verwendet. Der offene Restbetrag wird mittels Darlehensaufnahme beim wirtschaftlichen Unternehmen Trins „Schilift Trins-Tore“ getilgt.

Abstimmungsergebnis: 13 Stimmen dafür

4. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der eingelangten Finanzierungsangebote für eine Kreditvergabe für das Projekt Schilift Trins

Bgm. Mario Nocker erläutert den Grund für die Aufnahme eines Darlehens für das wirtschaftliche Unternehmen der Gemeinde Trins „Schilift Trins-Tore. Finanzverwalterin Barbara Schliernzauer hat Angebote für ein Darlehensaufnahme bei der Raiffeisenbank Wipptal-Stubaital, bei der Sparkasse und der Hypo Tirol Bank eingeholt und erläutert den Finanzierungsplan beim wirtschaftlichen Unternehmen Schilift Trins-Tore.

Projektkosten inkl. Stromversorgung u. Wasserleitung:	€ 910.000,00
Zuschuss Kleinstlifteförderung ATLR	€ -355.000,00
Zuschuss wirtschaftl. Unternehmen Stromversorgung	€ -150.000,00
Zuschuss wirtschaftl. Unternehmen Wasserleitung	€ -150.000,00
 Gesamtkosten Schilift-Trins-Tore:	 € 255.000,00

Bgm. Mario Nocker hat auch diese eingelangten Angebote zur Aufnahme eines Darlehens für das Projekt „Beschneiungsanlage Lift“ von Thomas Stockhammer, Rauch Steuerberatung GmbH, prüfen lassen. Von diesem wird das Angebot der Hypo Tirol Bank als Bestbieterangebot empfohlen.

Bgm. Mario Nocker stellt den Antrag auf Beschlussfassung, den Finanzierungsplan und die Vergabe der Darlehensaufnahme beim wirtschaftlichen Unternehmen der Gemeinde Trins „Schilift Trins-Tore“, für das Projekt „Beschneiungsanlage Lift“ laut Ausschreibung an den Bestbieter, die Hypo Tirol Bank, mit folgenden Konditionen zu vergeben: (Fixzinssatz wird bei Kreditzusage lt. Angebot neu nachkalkuliert)

Verwendungszweck: Beschneiungsanlage Lift

Darlehenshöhe: € 255.000,00

Laufzeit: 21,5 Jahre (bis 31.12.2044)

Zuzählung: zu 100% / nach Baufortschritt

Verrechnung: halbjährlich im Nachhinein (30.06./31.12)

Rückzahlung: halbjährlich ab 30.06.2025

Zinssatz: Fixzinssatz 3,60 %

Teilrückzahlung: einmalige Teiltilgung bis 31.12.2023 möglich – keine Gebühren

Kein Kontoführungsentgelt

Keine Bearbeitungsgebühr und keine Kontoabschlussspesen

Die Rückzahlungsrate ab 2025 beim wirtschaftlichen Unternehmen Schilift Trins-Tore wird beim Erstellen des Voranschlages Gemeinde Trins sowie Lift 2025 bei den laufenden Betriebsbeiträgen an das wirtschaftliche Unternehmen Schilift-Trins-Tore berücksichtigt.

Abstimmungsergebnis: 13 Stimmen dafür

5. Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Asphaltierungsarbeiten der Gemeinde Trins 2023 laut den eingelangten Angeboten

Bgm. Mario Nocker informiert den GR über die eingelangten fünf Angebot zu den nötigen Asphaltierungsarbeiten im gesamten Gemeindegebiet Trins.

Nach intensiver Beratung im GR stellt Bgm. Mario Nocker den Antrag auf Beschlussfassung folgende Abschnitte für die Asphaltierungsarbeiten 2023 an die Fa. Swietelsky als Bestbieter zu vergeben und zu beauftragen:

Variante 1:

Weg zum Weberhof

Weg Schlög & Fagschlunger

Abstimmungsergebnis: 4 Stimmen dafür (Markus Schlögl, Caroline Heidegger, Christoph Volderauer, Berthold Eppacher)

8 Stimmen dagegen (Mario Nocker, Regine Hörtnagl, Evelyn Salchner, Gerhard Fussenegger, Stefan Mader, Stephan Spörr, Christoph Gasser-Mair, Helmuth Kössl)

Variante 2:

Weg Schlögl & Fagschlunger

Weg Greitensiedlung

Abstimmungsergebnis: 8 Stimmen dafür (Mario Nocker, Regine Hörtnagl, Evelyn Salchner, Gerhard Fussenegger, Stefan Mader, Stephan Spörr, Christoph Gasser-Mair, Helmuth Kössl)

4 Stimmen dagegen (Markus Schlögl, Caroline Heidegger, Christoph Volderauer, Berthold Eppacher)

Somit wurde die Variante 2 angenommen und kommt zur Ausführung.

6. Beratung und Beschlussfassung über das Ansuchen des SFC Los Toreros Trins zur Beteiligung beim Ankauf eines Aufsitzmähers für den Fußballplatz Trins

Bgm. Mario Nocker liest das Ansuchen des SFC Los Toreros Trins mit dem Ersuchen um finanzielle Beteiligung beim Ankauf eines Aufsitzmähers für den Fußballplatz Trins vor.

Es wurde ein Aufsitzmäher von Fa. Garten Tirol in Höhe von € 5.150,00 angeschafft.

Nach kurzer Beratung und Diskussion im GR stellt Bgm. Mario Nocker den Antrag auf Beschlussfassung, dem Ansuchen mit einem Zuschuss in Höhe € 2.000,00 stattzugeben.

Abstimmungsergebnis: 13 Stimmen dafür

7. Beratung und Beschlussfassung über das Förderansuchen der Chorgemeinschaft Trins

Bgm. Mario Nocker liest das eingelangte Förderansuchen der Chorgemeinschaft Trins betreffend die Vereineförderung für das Jahr 2022 vor. Das letztjährige Ansuchen ist aus unbekannten Gründen nicht in der Gemeinde eingelangt.

Nach Beratung im GR stellt Bgm. Mario Nocker den Antrag auf Beschlussfassung, das Ansuchen der Chorgemeinschaft Trins betreffend die Vereineförderung für das Jahr 2022 zu genehmigen und parallel dazu festzulegen, dass künftige Förderansuchen nachweislich (per Mail, per Einschreiben, oder mittels persönlicher Abgabe im Gemeindeamt mit Bestätigung durch Gemeindebedienstete) bis spätestens 30.12. des betreffenden Jahres einzubringen sind.

Abstimmungsergebnis: 13 Stimmen dafür

8. Anträge, Anfragen, Allfälliges

Information von BM Mario Nocker:

Bgm. Mario Nocker informiert, dass Anna Sarnthein für die Dienstprüfung in der Verwendungsgruppe C zugelassen wurde. Der Kurs startet in Herbst 2023.

Bgm. Mario Nocker informiert, dass folgende Vereineförderungen genehmigt und ausgezahlt wurden: Modellsportverein Wipptal € 800,00;

Bgm. Mario Nocker informiert, dass für Ehrungen beim „Tag des Ehrenamtes“ bis 30.06.2023 Vorschläge beim ATLR eingebracht werden können. Nach kurzer Beratung werden folgende Personen für die Goldene Ehrennadel gemeldet: Frau Maria Ostermann, Frau Juliane Hofer, Frau Marie-Luise Heidegger, Herr Bertram Hilber;

Bgm. Mario Nocker liest das eingelangte Schreiben von LR Rene Zumtobel vom ATLR betreffend den „Naturpark Wipptal“ vor.

Bgm. Mario Nocker informiert den GR über die momentane Situation und den Mehraufwand beim Parkwächter Johann Hauser.

Bgm. Mario Nocker informiert, dass Laura Steidl für ihren erworbenen Baugrund im Mittleren Galtsechein eine Genehmigung bzw. Bestätigung seitens der Gemeinde benötigt, dass ihr Lebensgefährte auch im Grundbuch angeführt werden darf. Der GR hat in Hinblick auf die maßgeblichen Richtlinien für die Baugrundvergabe keine Einwände.

Bgm. Mario Nocker informiert, dass das Konzept für den Kindergarten- und Kinderkrippenumbau nun vorliegt. Dieses wird nun noch vom Denkmalamt geprüft. Der Bauausschuss wird anschließend das Projekt weiter vorantreiben und weitere nötige Schritte in die Wege leiten.

Bgm. Mario Nocker informiert den GR über den geplanten Gemeinde-Ausflug ins Ahrntal zum Thema Abfall vor der Sommerpause. Der genaue Termin (voraussichtlich an einem Donnerstag) wird frühzeitig an die GR ausgeschickt.

Anfrage von GR Markus Schlögl:

GR Markus Schlögl fragt nach, wie es mit den Ausbesserungsarbeiten (Asphaltnasen) im Bereich Pümpel aussieht. Bgm. Mario Nocker informiert, dass eine neue Asphaltmischung bestellt, aber noch nicht geliefert wurde. Sobald dies der Fall ist, werden die Ausbesserungen vorgenommen.

Information von GR Christoph Volderauer:

GR Christoph Volderauer informiert, dass im Bereich Sonnwendalm noch immer große Schlaglöcher bestehen und auch hier Ausbesserungen vorgenommen werden sollten. Bgm. Mario Nocker wird sich die Sachlage vor Ort anschauen und die Ausbesserungsarbeiten beauftragen.

Information von GR Regine Hörtnagl:

GR Regine Hörtnagl regt an, den Durchgang bei der Schrankenanlage hinter der Pumafalle zu vergrößern, da es mit Radanhänger, Rollstuhlfahrräder usw. recht schwierig bzw. unmöglich ist, durchzukommen. SV Berthold Eppacher informiert den GR, dass mehrere Schranken zu diesem Zweck umgebaut werden müssen und dies schon in Abklärung ist.

Anfrage und Information von GR Christoph Gasser-Mair:

GR Christoph Gasser-Mair informiert den GR, dass sich der Zaun beim Campingplatz schon ziemlich neigt. Bgm. Mario Nocker ist dies bereits bekannt.

GR Christoph Gasser-Mair informiert den GR, dass die Filter in der Küche beim Waldfest verstopft sind. Bgm. Mario Nocker informiert, dass dieses Problem bereits bekannt ist, bzw. die eingebaute Absauganlage nie richtig funktioniert hat. Er wünscht sich von allen Vereinen und Benutzern, welche ein Fest veranstalten, das Waldfest nach einer Veranstaltung ordentlich zu hinterlassen.

Anfrage und Information von GR Helmut Kössl:

GR Helmut Kössl fragt, ob die Feuerlöscher im Waldfest hinterlegt sind. Bgm. Mario Nocker bestätigt dies.

GR Helmut Kössl lobt, dass viele Zäune neu aufgestellt wurden und informiert den SV Berthold Eppacher, dass der Vinöze-Überstieg erneuert werden sollte.

Information von GR Stephan Spörr:

GR Stephan Spörr regt an, dass von der Fa. Peer ein Lösungsvorschlag bzw ein Angebot betreffend die im Zusammenhang mit der PV-Anlage der Fa. Nocker am Gemeindedach notwendigen Sanierung eingeholt wird. Bgm. Mario Nocker informiert, dass die notwendigen Reparaturen auch im Zuge der geplanten neuen PV-Anlage-Neu miterledigt werden könnten. Er wird die Fa. Peer aber nach einem Lösungsvorschlag fragen.

Information von GR Caroline Heidegger:

GR Caroline Heidegger informiert, dass die Straßenlaternen im Bereich Mittlerer Galtschein sehr früh ein- und spät wieder ausschalten. Bgm. Mario Nocker wird veranlassen, dass der Dämmschalter neu eingestellt wird.

Nächste Gemeinderatsitzung ist voraussichtlich am 05.07.2023.

Um 22:04 Uhr beschließt der Bürgermeister die Sitzung.

Die Schriftführerin:
Schliernzauer Barbara e.h.

Der Bürgermeister:
Ing. Mario Nocker e.h.

Die Gemeinderäte:
Christoph Gasser-Mair e.h.
Stephan Spörr e.h.